

Số: /TTr-BQL

Sóc Trăng, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2020,

Ban Quản lý các khu công nghiệp kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN:

1. Cơ sở pháp lý:

Các căn cứ pháp lý để ban hành các Quyết định: (01) Quyết định số 43/2005/QĐ.UBNDT ngày 09/5/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc điều chỉnh, sửa đổi mật độ xây dựng các công trình nhà máy, xí nghiệp trong khu công nghiệp An Nghiệp, tỉnh Sóc Trăng; (02) Quyết định số 110/2005/QĐ-UBT ngày 08/11/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc điều chỉnh, sửa đổi mật độ xây dựng các công trình nhà máy, xí nghiệp trong khu công nghiệp An Nghiệp, tỉnh Sóc Trăng, đã hết hiệu lực thi hành và hiện nay chưa có cơ sở pháp lý để điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế và không còn phù hợp với thực tế đối với lĩnh vực quản lý xây dựng trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh, cụ thể:

- Nghị định số 36/CP ngày 24/4/1997 của Chính phủ về ban hành quy chế Khu công nghiệp, khu chế xuất và khu công nghệ cao; Thông tư số 04 BXD/KTQH ngày 30/7/1997 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 36/CP ngày 24/4/1997 của Chính phủ đối với việc lập, xét duyệt quy hoạch chi tiết quản lý xây dựng theo quy hoạch và thẩm định thiết kế kỹ thuật công trình thuộc các dự án đầu tư vào khu công nghiệp, khu chế xuất và khu công nghệ cao, đã hết hiệu lực và hiện nay thực hiện theo Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế.

- Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07/02/2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và Quy chuẩn Xây dựng Việt Nam (tập 1)

ban hành theo Quyết định số 682/BXD-CSXD, ngày 14/12/1996 và Tiêu chuẩn Xây dựng của Việt Nam (tập IV) ban hành theo Quyết định số 408/BXD-KHCN, ngày 26/6/1996 của Bộ Xây dựng, đã hết hiệu lực và hiện nay thực hiện theo Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Bộ Xây dựng Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch Xây dựng.

- Việc quản lý trật tự xây dựng trong khu công nghiệp An Nghiệp hiện nay được thực hiện theo Quyết định số 898/QĐHC-CTUBND ngày 27/9/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp An Nghiệp, tỉnh Sóc Trăng, tỷ lệ 1/2.000 và các văn bản pháp luật khác có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực xây dựng.

Từ những lý do nêu trên, việc xây dựng Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng là cần thiết, nhằm đảm bảo hệ thống văn bản quy phạm pháp luật của tỉnh phù hợp với quy định pháp luật và thực tiễn địa phương.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ VĂN BẢN:

1. Mục đích:

Nhằm đảm bảo hệ thống văn bản quy phạm pháp luật của tỉnh được đồng bộ, thống nhất với quy định pháp luật hiện hành.

2. Quan điểm xây dựng văn bản:

Việc bãi bỏ các Quyết định phải đảm bảo phù hợp theo quy định pháp luật, tuân thủ đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020).

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại công văn số 1084/UBND-TH ngày 17/4/2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương xây dựng văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến lĩnh vực xây dựng trong khu công nghiệp.

Theo đó Ban Quản lý các khu công nghiệp đã xây dựng dự thảo Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến của các cơ quan, đơn vị có liên quan, Ban Quản lý các khu công nghiệp hoàn chỉnh dự thảo gửi Sở Tư pháp thẩm định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH

1. Tên văn bản: Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

2. Bố cục: Dự thảo Quyết định gồm có 02 điều.

3. Nội dung cơ bản: Bãi bỏ toàn bộ các Quyết định sau đây:

- Quyết định số 43/2005/QĐ.UBNDT ngày 09/5/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc điều chỉnh, sửa đổi mật độ xây dựng các công trình nhà máy, xí nghiệp trong khu công nghiệp An Nghiệp, tỉnh Sóc Trăng.

- Quyết định số 110/2005/QĐ-UBT ngày 08/11/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc điều chỉnh, sửa đổi mật độ xây dựng các công trình nhà máy, xí nghiệp trong khu công nghiệp An Nghiệp, tỉnh Sóc Trăng.

Trên đây là Tờ trình dự thảo Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng, Ban Quản lý các khu công nghiệp kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

(Xin gửi kèm theo: Dự thảo Quyết định, bản tổng hợp, giải trình ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị, bản chụp ý kiến góp ý).

*** Nơi nhận:**

- Như trên;
- BLĐ; các phòng,
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**